

PRESSE- INFORMATION

MÜNCHEN: DENTAL-CARRÉ – ZAHNÄRZTE DRES. SCHMITZ UND HUBERT WERDEN NEUER MIETER IM LEHEL CARRÉ

München, 07. Dezember 2011

Das Lehel-Carré im Münchner Stadtteil Lehel hat einen neuen Mieter: „Dental-Carré – Zahnärzte Dres. Schmitz und Hubert“ mieten ab Mitte Dezember 410 Quadratmeter im Hochparterre mit einer Vertragslaufzeit von 12 Jahren. Neben Kanzleien, Finanzdienstleistern, einer TV-Sendergruppe, einem Unternehmen der Luxusgüterbranche und dem Kult-Restaurant „XII Apostel“ bekommt das Lehel-Carré nun auch ärztlichen Mieterzuwachs.

Die Zahnärzte Dental-Carré – Dres. Schmitz und Hubert sind der elfte Mieter im attraktiven Bürogebäude in Münchens pulsierendem Stadtteil Lehel. Das Lehel-Carré ist seit dem Beginn der Vermarktung zum Treffpunkt geworden: Umgeben von Galerien, Kanzleien, der Regierung von Oberbayern und dem Wirtschaftsministerium bewirtschaftet das im Erdgeschoss gelegene italienische Kult-Restaurant „XII Apostel“ täglich hunderte Gäste.

Zwischen den Jahren 2007 und 2009 wurde das Lehel-Carré nach Neubaustandard saniert. Heute bietet die Büroimmobilie neben einer perfekten Verkehrsanbindung und dem angesagten städtischen Umfeld 1.000 Arbeits- und mehr als 100 Tiefgaragenplätze.

CORPUS SIREO vermarktet die Premium-Immobilie am Thierschplatz und betreut die Mieter des Objekts von der Planung und dem Ausbau der Flächen bis hin zum Einzug. Das Lehel-Carré wurde erfolgreich von CORPUS SIREO in ein Multi-User-Objekt umgewandelt und ist heute eine für München neuartige Mischung aus Büro, Gastronomie und Konferenzzentrum mit Concierge-Service im Herzen von München.

ÜBER CORPUS SIREO

CORPUS SIREO, Köln, managt mit rund 560 Mitarbeitern von zehn Standorten in Deutschland und Luxemburg aus insgesamt 13,7 Millionen Quadratmeter Gewerbe- und Wohnimmobilienfläche im Wert von mehr als 14 Milliarden Euro. Damit ist das Unternehmen der größte Asset Management Dienstleister des Landes. Hinzu kommt der Spitzenplatz in der Kategorie der betreuten Asset Klassen: Mit sieben Asset Klassen (Office, Wohnen, Einzelhandel, Logistik, Health Care, Produktion/Technik, Sonstige) bietet CORPUS SIREO die breiteste Palette unter den deutschen Asset Managern an. Entsprechend schätzen die Mitbewerber CORPUS SIREO als den Top-Wettbewerber am Markt ein. (Diese Ergebnisse liefert der „Real Estate Asset Management Report 2011“ von Bell Management Consultants.) Investoren und Banken sowie Unternehmen mit eigenen Immobilienbeständen bietet CORPUS SIREO Investment- und Asset Management Leistungen entlang der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette. Für Eigennutzer und Investoren ist das Unternehmen zudem als Makler und Projektentwickler aktiv.

Weitere Informationen: www.corpussireo.com

Follow us on Twitter: <http://twitter.com/corpussireo>