

PRESSE- INFORMATION

MÜNCHEN: EF PRIVATES SPRACH- INSTITUT GMBH MIETET 640 QUAD- RATMETER IM LEHEL CARRÉ

München, 17. November 2011

CORPUS SIREO, Köln, meldet den Abschluss eines weiteren Mietvertrags für die Büroimmobilie Lehel Carré im Münchner Stadtteil Lehel. Ab Februar 2012 wird EF Privates Sprachinstitut GmbH als neuer Mieter rund 640 Quadratmeter im Hochparterre beziehen. Die Vertragslaufzeit beträgt 12 Jahre. Stock Real Estate e.K. war beratend tätig.

Das Lehel-Carré schreibt Erfolgsgeschichte: Seit Beginn der Vermarktung bezogen neun Mieter das Lehel-Carré. Mit dem Servicekonzept, bestehend aus Concierge- und Empfangsdiensten, Konferenz- und Eventmanagement sowie dem Italienischen Kult-Restaurant „XII Apostel“ ist das Lehel-Carré als Standort und Arbeitsumfeld äußerst gefragt.

Das Lehel Carré bietet seinen Mietern auf sechs Etagen 21.000 Quadratmeter Bürofläche in einer zentralen und pulsierenden Lage im Herzen von München. Ebenfalls profitiert das Lehel Carré von einer perfekten Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und der Einbindung in eines der angesagtesten Viertel Münchens: Umgeben von Galerien, Kanzleien, der Regierung von Oberbayern und

dem Wirtschaftsministerium ist das Lehel Carré eines der begehrtesten Büroimmobilien in Bayerns Landeshauptstadt.

Zwischen den Jahren 2007 und 2009 wurde das Lehel Carré nach Neubaustandard saniert und bietet heute bis zu 1.000 Arbeits- und mehr als 100 Tiefgaragenplätze.

ÜBER CORPUS SIREO

CORPUS SIREO, Köln, managt mit rund 560 Mitarbeitern von elf Standorten in Deutschland und Luxemburg aus insgesamt 14,5 Millionen Quadratmeter Gewerbe- und Wohnimmobilienfläche im Wert von mehr als 15 Milliarden Euro.

Damit ist das Unternehmen der größte Asset Management Dienstleister des Landes. Hinzu kommt der Spitzenplatz in der Kategorie der betreuten Asset Klassen: Mit sieben Asset Klassen (Office, Wohnen, Einzelhandel, Logistik, Health Care, Produktion/Technik, Sonstige) bietet CORPUS SIREO die breiteste Palette unter den deutschen Asset Managern an.

Entsprechend schätzen die Mitbewerber CORPUS SIREO als den Top-Wettbewerber am Markt ein. (Diese Ergebnisse liefert der „Real Estate Asset Management Report 2011“ von Bell Management Consultants.)

Investoren und Banken sowie Unternehmen mit eigenen Immobilienbeständen bietet CORPUS SIREO Investment- und Asset Management Leistungen entlang der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette. Für Eigennutzer und Investoren ist das Unternehmen zudem als Makler und Projektentwickler aktiv.

Weitere Informationen: www.corpussireo.com

Follow us on Twitter: <http://twitter.com/corpussireo>

(Stand: Oktober 2011)