

# PRESSE- INFORMATION

## MÜNCHEN: MACQUARIE GROUP MIETET 500 QUADRATMETER IM LEHEL CARRÉ

Köln/München, 06. September 2011

Die Macquarie Group, ein weltweit agierender Finanzdienstleister mit Hauptsitz in Sydney/Australien, verlegt den Münchner Sitz des Unternehmensbereichs Macquarie Funds Group vom Promenadeplatz in die Premium-Büroimmobilie Lehel Carré. Dieser Unternehmensbereich von Macquarie, der von München aus sein Fondsgeschäft betreibt, wird im November mehr als 500 Quadratmeter Fläche am Thierschplatz im Stadtteil Altstadt-Lehel beziehen.

Die Macquarie Group ist der neunte neue Mieter im Lehel Carré. Zuvor hatten unter anderem die TV-Sendergruppe Discovery, der italienische Kult-Gastronom XII Apostel, ein Unternehmen der Luxusgüterbranche sowie mehrere renommierte Anwalts- und Steuerkanzleien langfristige Mietverträge in dem 21.000 Quadratmeter Bürofläche umfassenden Komplex abgeschlossen.

Das Lehel Carré wurde Mitte der 30er und 50er Jahre errichtet und zwischen 2007 und 2009 nach Neubaustandard saniert. In der Münchner Altstadt bietet es heute bis zu 1.000 Arbeits- und mehr als 100 Tiefgaragenplätze.

genstellplätze, Gastronomie, Concierge-Service sowie ein eigenes Konferenz- und Eventmanagement.

Die Münchner Niederlassung des Investment- und Asset Managers CORPUS SIREO ist im Auftrag der Deutschen Pfandbriefbank AG, München, für das strategische Objektmanagement, die Vermietung und das Baumanagement des Lehel Carré verantwortlich. Die Anmietung wurde begleitet von DTZ Zadelhoff Tie Leung GmbH.

Weitere Informationen zum Projekt unter [www.lehelcarre.net](http://www.lehelcarre.net)

#### ÜBER CORPUS SIREO

CORPUS SIREO, Köln, managt 13,7 Millionen Quadratmeter Gewerbe- und Wohnimmobilienfläche im Wert von mehr als 14 Milliarden Euro und ist damit der größte Asset Management Dienstleister des Landes. Hinzu kommt der Spitzenplatz in der Kategorie der betreuten Asset Klassen: Mit sieben Asset Klassen (Office, Wohnen, Einzelhandel, Logistik, Health Care, Produktion/Technik, Sonstige) bietet CORPUS SIREO die breiteste Palette unter den deutschen Asset Managern an. Entsprechend schätzen die Mitbewerber CORPUS SIREO als den Top-Wettbewerber am Markt ein. (Diese Ergebnisse liefert der „Real Estate Asset Management Report 2011“ von Bell Management Consultants.)

Investoren, Banken und Unternehmen mit eigenen Immobilienbeständen bietet CORPUS SIREO Investment- und Asset Management Leistungen entlang der gesamten Immobilien-Wertschöpfungskette. Für Eigennutzer und Investoren ist das Unternehmen zudem als Makler und Projektentwickler aktiv. Rund 560 Mitarbeiter betreuen von zehn Standorten in Deutschland sowie Luxemburg aus die Immobilien.

Weitere Informationen: [www.corpussireo.com](http://www.corpussireo.com)

Follow us on Twitter: <http://twitter.com/corpussireo>